



Til menighedsrådet/kirkegårdsudvalget/kirkegårdsbestyrelsen/provstiudvalg

Dato: 10. januar 2017

Dokument nr. 128676/16

Sagsbehandler
Jacob Øllgaard-Nicolajsen

Model 2 – Hækken er en del af fællesarealet for hele kirkegården, og omkostning til vedligehold opkræves i forbindelse med erhvervelsen

Beskrivelse af modellen

- Hækken rundt om et gravsted, er en del af fællesarealet på kirkegården svarende til øvrige buske, træer, stier m.v.
- Vedligeholdelse af fællesarealet på kirkegården varetages af kirkegårdens personale. Det gælder i denne model også vedligehold af hækkene
- Omkostningen til vedligehold af fællesarealer opkræves, som det er tilfældet i dag, via omkostningen til erhvervelse af gravstedet.
- Hvis menighedsrådet og provstiudvalget vælger at der kan gives tilskud til erhvervelse, betaler menighedsrådet herefter en større del af omkostningen – en omkostning som tidligere blev pålagt gravstedsindehaveren.

Hvorfor denne model?

- Modellen er simpel, da der ikke skal udarbejdes obligatoriske vedligeholdelsesaftaler eller foretages opdeling i afdelinger/gravstedstyper.
- Da der kan gives tilskud til erhvervelse af gravsteder for medlemmer af folkekirken, vil fællesarealerne være en del af det, som der kan gives tilskud til.
- Hvis man opfatter hækken som en del af kirkegårdens samlede udtryk, kan man fint argumentere for, at alle gravsteder skal være med til at betale for vedligeholdelsen – ligesom man skal med træer, buske, gangarealer m.v.

Hvad skal menighedsrådet gøre nu?

- Tage kontakt til provstiudvalget og i samarbejde med provstiudvalget igangsætte genberegning af kirkegårdstaksterne.
- Tage stilling til, hvordan allerede oprettede aftaler skal håndteres.
- Sikre at der er dækning i budgettet, hvis der ved ændringen flyttes udgifter til kirkekassen.
- Opdatere kirkegårdens vedtægter og servitutter, så de afspejler den nye opgavedeling og gravstedernes størrelse.



Vejledning til menighedsrådsmedlemmer, ansatte m.fl. som arbejder med takstfastsættelse og momsregninger:

Side 2
Dokument nr. 128676/16

Model 2 – Hækken er den del af fællesarealet for hele kirkegården, og omkostning til vedligehold opkræves i forbindelse med erhvervelsen

Beskrivelse af modellen

- Hækken rundt om et gravsted, er en del af fællesarealet på kirkegården svarende til øvrige buske, træer, stier m.v.
- Vedligeholdelse af fællesarealet på kirkegården varetages af kirkegårdens personale. Det gælder i denne model også vedligehold af hækkene.
- Omkostningen til vedligehold af fællesarealer opkræves, som det er tilfældet i dag, via omkostningen til erhvervelse af gravstedet.
- Hvis menighedsrådet og provstiudvalget vælger, at der kan gives tilskud til erhvervelse, betaler menighedsrådet herefter en større del af omkostningen – som tidligere blev pålagt gravstedsindehaveren.

Med denne model betragtes hækken rundt om gravstederne som en del af kirkegårdens fællesarealer. Hækkene, som er placeret rundt om et gravsted, betragtes således ikke længere som en del af gravstedet. Kirkegårdens personale står således for vedligehold på samme måde, som de gør med træer, buske, gangarealer m.v.

Taksten for erhvervelse af et gravsted forhøjes, så omkostningen til det større vedligeholdelsesarbejde dækkes i taksten. På baggrund af beregningen af erhvervelse af gravstedet skal der tages stilling til, om der skal ydes ændret tilskud til erhvervelsen af gravstedet for medlemmer af folkekirken.

Reglerne, for tilskud til erhvervelse af gravsteder, er ikke ændret i forbindelse med at muligheden for at opkræve omkostninger til vedligehold af hække som en del af erhvervelsen, er genfortolket.

Ændringer i takstberegningen

Takstberegningen skal opdateres. Til brug for dette kan Kirkeministeriets vejledende regneark benyttes. Regnearket findes i en opdateret version, som understøtter beregningen af takster, hvor hækken betragtes som en del af fællesarealet.

- Der skal ikke længere beregnes en særskilt takst for vedligehold af hæk. Omkostningerne til hækudskiftning og hækklipning flyttes til omkostninger på fællesarealet. Fanen "Hæk (200)" er således slettet i forhold til det tidligere kendte regneark.



- Idet arealet, hvor hækken er placeret, overgår til fællesarealet, bør fællesarealets andel af det samlede areal på kirkegården stige – felt 102 bør derfor falde i forhold til tidligere beregninger.
- Idet udskiftningen af planter samt klipning overgår til fællesomkostninger, bør andelen til løn og øvrig drift vedrørende fællesarealerne også stige. Felt 104 og felt 106 skal således også stige.
- Når der herefter er indtastet oplysninger om gravstedernes størrelse, vil prisen på et urne- henholdsvis kistegravsted fremkomme. Husk at gravstedet er blevet mindre, idet hækken er overgået til fællesarealet.

Ændringer i menighedsrådets momsopgørelse

Hvis model 2 vælges, får det betydning for menighedsrådets opgørelse af moms. Derfor skal aconto-fradragsprocenten genberegnes.

Der er ikke sket opdatering af regnearket til beregning af momsfradragsprocenten, da momsreglerne ikke er ændret, men beslutningen om at hækkene er en del af fællesarealet, får betydning for fradragsprocenten, som alt andet lige vil falde og dermed påføre menighedsrådet yderligere omkostninger.

De væsentligste ændringer til beregningen skitseres nedenfor med udgangspunkt i Kirkeministeriets hjælpeark til beregning af momsfradrag.

- I fanen "Metode B" vil balancen i indtægterne flytte sig fra momspligtig omsætning indenfor momslovens anvendelsesområde til omsætningen udenfor momslovens anvendelsesområde. Der er tale om indtægter fra det momsbelagte salg af vedligehold af gravsteder, som i stedet bliver en del af det momsfrie salg i forbindelse med erhvervelse af gravsteder. Dette vil få fradragsprocenten til at falde.
- I fanen "Kirkegården" skal den ændrede arealanvendelse, hvor hækkene nu vedrører fællesarealet, eller den ændrede arbejdstidsanvendelse afspejle sig. Afhængigt af hvilken model der anvendes til beregning af metode a (og evt. metode c), skal de momsfrie andele af aktiviteterne stige, da vedligehold af hække nu ikke længere er en del af de momspligtige aktiviteter.

Hvis der tages udgangspunkt i arealanvendelsen, skal arealet til gravsteder sænkes, og arealet til fællesområder hæves. Hvis der i stedet tages udgangspunkt i arbejdstiden, vil tiden der bruges på fællesarealerne stige, og modsat falde på vedligehold. Dette vil få fradragsprocenten til at falde yderligere.

Økonomiske konsekvenser

Hvis model 2 vælges, vil det få økonomiske konsekvenser for menighedsrådene.



- I forhold til indtægterne ved salg af vedligehold af hækkene flyttes til erhvervelse, kan der argumenteres for, at indtægten kr. for kr. flyttes fra det ene til det andet.
Idet der mange steder gives tilskud til erhvervelse af gravstedet som en andel af prisen, vil flytningen fra vedligehold til erhvervelse medføre en omkostning for menighedsrådet. Dette bør der selvsagt tages højde for i budgettet.
- Udover den direkte ændring i indtægten vil momsfradraget også falde. Det "manglende" fradrag vil herefter også føre til ekstra omkostninger for menighedsrådet jf. ovenfor.

Menighedsrådene bør i samarbejde med provstiudvalget forholde sig til, hvordan menighedsrådet vil håndtere udgifter til vedligehold af hække. Der bør vælges samme model indenfor ligningsområdet, da der ellers vil kunne opleves en skævhed i tilskuddet til kirkegårdsdriften. Idet ligningsmidlerne finansierer tilskuddet, er det u hensigtsmæssigt, at medlemmerne oplever denne forskel.

Store forskelle lokalt kan herudover føre til, at der "shoppes" kirkegårde ud fra prisen.

Endelig bør menighedsrådet forholde sig til, hvordan man vil håndtere de aftaler, som allerede er indgået. Der vil, hvis ordningen ændres fra dag til dag, kunne opleves en meget stor ændring i priserne, hvilket kan medføre klager.