



Til menighedsrådet/kirkegårdsudvalget/kirkegårdsbestyrelsen/
provstiudvalget

Dato: 10. januar 2017

Dokument nr. 128671/16

Sagsbehandler
Jacob Øllgaard-Nicolajsen

Model 3 – Kirkegård opdelt i afdelinger/gravstedstyper med hækvedligehold i erhvervelse

Beskrivelse af modellen

- Kirkegården opdeles i afdelinger med forskellige typer gravsteder.
- Hækken rundt om et gravsted, er en del af fællesarealet i den pågældende afdeling.
- Vedligeholdelse af fællesarealet i afdeling påhviler kirkegården.
- Omkostningen til vedligehold af fællesarealer opkræves, som det er tilfældet i dag, via omkostningen til erhvervelse af gravstedet.
- Hvis menighedsrådet og provstiudvalget vælger, at der kan gives tilskud til erhvervelse, betaler menighedsrådet herefter en større del af omkostningen – som tidligere blev pålagt gravstedsindehaveren.

Hvorfor denne model?

- Når der ses på prisen for erhvervelse af et gravsted, bliver der direkte sammenhæng mellem omkostningen til vedligehold af fællesarealer i afdelingen og prisen på gravstedet. De steder, hvor det er dyrt at vedligeholde fællesarealer, bliver erhvervelsen dyrere. De steder, hvor vedligeholdelsen af fællesarealerne er simpel, bliver gravstedet billigere.
- Da der kan gives tilskud til erhvervelse af gravsteder for medlemmer af folkekirken, vil fællesarealerne være en del af det, som der kan gives tilskud til.
- Der kræves ingen særlig aftale for vedligehold af hæk, da hækken ikke længere er en del af gravstedet.

Hvad skal menighedsrådet gøre nu?

- Tage kontakt til provstiudvalget og i samarbejde med provstiudvalget igangsætte genberegning af kirkegårdstaksterne.
- Tage stilling til, hvordan allerede oprettede aftaler skal håndteres.
- Sikre at der er dækning i budgettet, hvis der ved ændringen flyttes større andel af udgifter til kirkekassen.
- Opdatere kirkegårdens vedtægter og servitutter, så de afspejler den nye opgavedeling og gravstedernes størrelse.





Vejledning til menighedsrådsmedlemmer, ansatte m.fl. som arbejder med takstfastsættelse og momsregninger:

Side 3
Dokument nr. 128671/16

Model 3 – Kirkegård opdelt i afdelinger/gravstedstyper med hækvedligehold i erhvervelse

Beskrivelse af modellen

- Kirkegården opdeles i afdelinger med forskellige typer gravsteder.
- Hækken rundt om et gravsted, er en del af fællesarealet i den pågældende afdeling.
- Vedligeholdelse af fællesarealet i afdeling påhviler kirkegården.
- Omkostningen til vedligehold af fællesarealer opkræves, som det er tilfældet i dag, via omkostningen til erhvervelse af gravstedet.
- Hvis menighedsrådet og provstiudvalget vælger, at der kan gives tilskud til erhvervelse, betaler menighedsrådet herefter en større del af omkostningen – som tidligere blev pålagt gravstedsindehaveren.

Med denne model tænkes kirkegården opdelt på en ny måde. Hækkene som er placeret rundt om et gravsted, betragtes således ikke længere som en del af gravstedet, men som en del af fællesarealet på kirkegården.

For at skabe sammenhæng mellem typen af det gravsted som gravstedsindehaveren vælger, ydelserne som følger med og prisen, skal kirkegården deles op i afdelinger med ensartede gravstedstyper. På denne måde vil gravsteder med hæk komme til at betale for at hækken vedligeholdes, mens gravstedsindehavere, som har valgt et gravsted uden hæk, slipper for omkostningen.

Taksten for erhvervelse af et gravsted forhøjes, så omkostningen til det større vedligeholdelsesarbejde dækkes i taksten. Der vil med opdelingen i forskellige afdelinger/gravstedstyper skulle beregnes forskellige erhvervelsespriser for de forskellige afdelinger/gravstedstyper, da ydelserne i afdelingerne ikke er ens.

Reglerne for tilskud til erhvervelse af gravsteder er ikke ændret i forbindelse med, at muligheden for at opkræve omkostninger til vedligehold af hække som en del af erhvervelsen er genfortolket.

Ændringer i takstberegningen

Takstberegningen skal opdateres. Til brug for dette kan Kirkeministeriets vejledende regneark benyttes. Regnearket findes i en opdateret version, som understøtter beregningen af takster til flere afdelinger.

- Der skal ikke længere beregnes en særskilt takst for vedligehold af hæk. Omkostningerne til hækudskiftning og hækklipning skal i stedet flyttes til omkostninger på fællesarealet. Fanen "Hæk (200)" er således slettet i forhold til det tidligere kendte regneark.



- Idet kirkegården er opdelt i afdelinger med forskellige gravstedstyper, bliver det nødvendigt at forholde sig til afdelingerne hver for sig. Hvad er omkostningen til løn og til øvrig drift i hver afdeling med ensartede gravstedstyper.
Der er i det opdaterede regneark lavet plads til opdelingen i række/felt 101-106 samt 116-117.
- Idet arealet, hvor hækken er placeret, overgår til fællesarealet, bør fællesarealets andel af det samlede areal på kirkegården stige – summen af række/felt 102 bør derfor falde i forhold til tidligere beregninger.
- Idet udskiftningen af planter samt klipning overgår til fællesomkostninger, bør andelen til løn og øvrig drift vedrørende fællesarealerne også stige. Summen af række/felt 104 og række/felt 106 skal således også stige.
- Når der herefter er indtastet oplysninger om gravstedernes størrelse, vil prisen på et urne- henholdsvis kistegravsted fremkomme. Husk at gravstedet er blevet mindre, da hækken er overgået til fællesarealet
- Der er plads til 10 afdelinger i regnearket.
- Der er desuden lavet plads til arealer, som opfattes som "fælles" for hele kirkegården. Det kan være gennemgående stier eller andet, som menes at vedrøre alle gravsteder.

Ændringer i menighedsrådets momsopgørelse

Hvis model 3 vælges, får det betydning for menighedsrådets opgørelse af moms. Derfor skal aconto-fradragsprocenten genberegnes.

Der er ikke sket opdatering af regnearket til beregning af momsfradragsprocenten, da momsreglerne ikke er ændret, men beslutningen om at hækkene er en del af fællesarealet, får betydning for fradragsprocenten, som alt andet lige vil falde og dermed påføre menighedsrådet yderligere omkostninger.

De væsentligste ændringer til beregningen skitseres nedenfor med udgangspunkt i Kirkeministeriets hjælpeark til beregning af momsfradrag.

- I fanen "Metode B" vil balancen i indtægterne flytte sig fra momspligtig omsætning indenfor momslovens anvendelsesområde til omsætningen udenfor momslovens anvendelsesområde. Der er tale om indtægter fra det momsbelagte salg af vedligehold af gravsteder, som i stedet bliver en del af det momsfrie salg i forbindelse med erhvervelse af gravsteder. Dette vil få fradragsprocenten til at falde.
- I fanen "Kirkegården" skal den ændrede arealanvendelse, hvor hækkene nu vedrører fællesarealet, eller den ændrede arbejdstidsanvendelse afspejle sig. Afhængigt af hvilken model der anvendes til beregning af metode a (og evt. metode c), skal de momsfrie



andele af aktiviteterne stige, da vedligehold af hække nu ikke længere er en del af de momspligtige aktiviteter.

Hvis der tages udgangspunkt i arealanvendelsen, skal arealet til gravsteder sænkes, og arealet til fællesområder hæves. Hvis der i stedet tages udgangspunkt i arbejdstiden, vil tiden der bruges på fællesarealerne stige, og modsat falde på vedligehold. Dette vil få fradragprocenten til at falde yderligere.

Økonomiske konsekvenser

Hvis model 3 vælges, vil det få økonomiske konsekvenser for menighedsrådene.

- I forhold til indtægterne ved salg af vedligehold af hækkene flyttes til erhvervelse, kan der argumenteres for, at indtægten kr. for kr. flyttes fra det ene til det andet. Idet der mange steder gives tilskud til erhvervelse af gravstedet som en andel af prisen, vil flytningen fra vedligehold til erhvervelse medføre en omkostning for menighedsrådet. Dette bør der selvsagt tages højde for i budgettet.
- Udover den direkte ændring i indtægten vil momsfradraget også falde. Det "manglende" fradrag vil herefter også føre til ekstra omkostninger for menighedsrådet jf. ovenfor.

Menighedsrådene bør i samarbejde med provstiudvalget forholde sig til, hvordan menighedsrådet vil håndtere udgifter til vedligehold af hække. Der bør vælges samme model indenfor ligningsområdet, da der ellers vil kunne opleves en skævhed i tilskuddet til kirkegårdsdriften. Idet ligningsmidlerne finansierer tilskuddet, er det uhensigtsmæssigt, at medlemmerne oplever denne forskel.

Store forskelle lokalt kan herudover føre til, at der "shoppes" kirkegårde ud fra prisen.

Endelig bør menighedsrådet forholde sig til, hvordan man vil håndtere de aftaler, som allerede er indgået. Der vil, hvis ordningen ændres fra dag til dag, kunne opleves en meget stor ændring i priserne, hvilket kan medføre klager.